

## DESCRIPTIF DE « RÊVE DE RIVIERE » à LAVOUTE CHILHAC

Maison ancienne, 270 m2 jusqu'à 13 personnes(avec canapé lit) plus 1 bébé, dans le bourg de Lavoute Chilhac, village de 300 habitants, entouré par la rivière Allier dans la Haute Loire. Grande maison jaune, 6 chambres à coucher, salon et cuisine indépendant. En face de pont, à cote de petite restaurant à cote d'épicerie.

**REZ DE CHAUSSÉE :** Grande cuisine de 35m2 avec cheminée en pierre avec poêle, cuisinière à gaz avec four, grille-pain, machine à laver, frigo avec congélateur, vaisselles, cafetière, fer à repasser, lecteur CD, aspirateur et chaise haute pour bébé. Sol de pierres anciennes.

Salon de 35m2 avec 5 fauteuils, télévision, canapé lit pour 1 personne (120 x 190), quelques jouets, revues et livres en français et anglais. Guides de randonnée pour les circuits alentour de Lavoute Chilhac.

Cave à coté de salon pour mettre les vélos, poussettes, canes à pêches...

**1° ÉTAGE :** Grande chambre avec lit de 160 x 200 cm, armoire et placard pour arranger les affaires. Vue sur le pont de 15° siècle. Parquet chêne.

Salle de bain avec toilette, lavabo et douche/baignoire.

Autre W.C. avec lavabo à coté de salle de bain.

**2° ÉTAGE:** Grande chambre avec lit de 160 x 200 cm avec petite poêle à bois (chauffage), armoire et placards pour arranger les affaires. Vue sur le pont. Parquet chêne.

Chambre avec 2 lits simples (90x190) et armoire

Chambre avec lit double (140 x190) et commode pour les vêtements.

Salle de bain avec douche, lavabo et toilette et armoire.

**JARDIN Privatif** au 2° étage derrière la maison avec 2 transats, 2 chaises longues, tables et chaises pour manger, bbq. Tables et chaises sont sous un préau donc, à l'abri.

**3° ÉTAGE :** Grande chambre avec 3 lits simples (90x200) et commodes.

Petite chambre avec 2 lits simples (90x200) et commode.

♦ Lit parapluie, chaise haute, baignoire pour bébé

♦ Couvre lit sur chaque lit et sous taie d'oreiller sur chaque oreiller.

♦ Hors saison d'été, les lits sont fournis avec des couettes : en été, deux couvertures sont fournis

♦ Les animaux ne seront pas acceptés sans accord préalable. Le locataire est tenu d'indiquer la nature et le nombre d'animaux au moment de la réservation. Le propriétaire se réserve le droit de refuser un animal.

♦ Pour le confort de chacun, nous demandons aux locataires de ne pas fumer dans les chambres à coucher.

### AUTRES SERVICES :

\_\_\_\_\_ 70 euros nettoyage fin de séjour

\_\_\_\_\_ La maison n'est pas de chauffage central : chauffage électrique dans les chambres et chauffage au bois- (à nous consulter pour les tarifs)

\_\_\_\_\_ Location des draps : 5 euros par lit par semaine, location des serviettes : 5 euros par personne par semaine (à nous dire avec retour de contrat) Nous vous prions d'amener vos draps si vous ne louez pas les notre.

♦ A Lavoute Chilhac: Un village entouré par la rivière Allier, les collines, une église de 11° siècle et un pont de 15 éme siècle.

Boulangerie

Épicerie

Bar/Tabac

Pharmacie

Chemins de randonnée

Potier

Boucher

Restaurants (2)

La Poste

Location de canoës et kayaks

Téléphone public

Médecin Généraliste

Office de Tourisme

**Canoë sur la rivière Allier**



**Une des Chambres**



**Vu du Pont à Lavoute Chilhac**



**Grande Chambre**



**Jardin ombragé**



**Salle de bain**



**Vu sur Lavoute Chilhac**



**Cuisine**

